

Den 26. juni 2025 udsendte administrationen en anmodning om mailgodkendelse af nedenstående beslutningspunkt til samtlige bestyrelsesmedlemmer med seneste svar dato den 1. juli 2025. Intet svar inden denne dato ville være ensbetydende med, at det enkelte bestyrelsesmedlem ikke godkendte beslutningspunktet / forslaget.

Mailgodkendelse sendt til: Bestyrelsesmedlemmerne Lone Pedersen, Nanny Bisp og Bjarne Wermuth.

REFERAT AF MAILGODKENDELSE SENDT TIL BESTYRELSEN DEN 26. juni 2025.

Beslutningspunkt:

1. Godkendelse af ny ramme for kollektiv råderet, køkkener – afd. 15-0, Høje Gladsaxe

Afdelingsmødet har den 27. maj 2025 godkendt en ny ramme for kollektiv råderet, køkkener.

Indstilling til samt referat af afdelingsmødet er vedhæftet som bilag.

Forslaget indebærer, at der optages realkreditlån i afdelingen med løbetid på 10 år for i alt maksimalt kr. 4.944.000. Derudover anvendes der maksimalt kr. 1.250.000 kr. af afdelingens henlæggelser.

Forslaget indebærer en huslejestigning i størrelsesordenen 9,07 % til 19,96 % for de lejemål, der vælger at få renoveret køkken under den kollektive råderet, afhængig af lejemålets størrelse og det valgte køkken.

Det indstilles til bestyrelsen at godkende den nye ramme for kollektiv råderet på køkkener, herunder lånoptagelsen på maksimalt kr. 4.944.000, pantsætningen samt huslejestigningen for de lejemål, der benytter den kollektive råderet.

Den 1. juli 2025 havde bestyrelsesmedlemmer Lone Pedersen og Nanny Bisp tilsluttet sig forslaget.

Punktet blev godkendt.

Godkendt af formand Lone Pedersen og underskrevet via Penneo.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lone Pedersen

Underskriver

Serienummer: c1dd604f-f760-4037-914d-b767b4021afe

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-07-24 08:27:06 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.